

**Dodatok č. 1 k zmluve o podnájme nebytových priestorov
č. 35/15/TEČ zo dňa 09. 06. 2015**

Nájomca :

Obchodné meno: **PSL, a.s.**
Sídlo: Robotnícka, 017 01 Považská Bystrica
Zastúpený: Správcom na základe generálneho plnomocentstva
Správca : **Stredná odborná škola strojnícka, Športovcov 341/2,
Považská Bystrica**
Sídlo : ul. Športovcov 341/2, 017 49 Považská Bystrica
Právna forma : príspevková organizácia
Štatutárny orgán : **Mgr. Anna Ozábalová, riaditeľka**
IČO : 17050561
DIČ: 2020712617
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Číslo účtu : 7000507460/8180
IBAN: SK5381800000007000507460
Zriaďovateľ: Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne
K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
/ďalej len nájomca/

a

Podnájomca :

Obchodné meno: **UCTO Enterprise, s.r.o.**
Sídlo: 018 26 Plevník – Drienové 355
Štatutárny orgán : Mária Lušnáková-konateľ
IČO : 46 895 078
DIČ: 2023642137
Bankové spojenie : ČSOB a.s. pobočka Považská Bystrica
Číslo účtu : 4017509477/7500
Názov registra : Obchodný register Okresného súdu Trenčín
Vložka číslo: 27234/R, oddiel : Sro
/ďalej len podnájomca/

V zmysle článku IV. Doba pronájmu, sa predlžuje platnosť zmluvy do 31. 12. 2016 a v článku V odst. 1. a 2. sa nahrádza s platnosťou od 01. 01. 2016 výška podnájmu a preddavok za služby nasledovne:

1. Zmluvné strany sa dohodli na výške podnájmu v sume 49,833 € ročne za 1 m² podlahovej plochy nebytového priestoru kancelárskeho, čo ročne predstavuje výšku 1 694,34 € a **mesačne výšku 141,19 €** a na podnájmomnom vo výške 8,50 € ročne za 1 m² podlahovej

plochy spoločného priestoru, čo ročne predstavuje výšku 76,50 € a **mesačne výšku 6,38 €**. Podnájomné vo výške **147,57 €** bude podnájomca platiť vopred, mesačne na účet správcu Štátna pokladnica, č. účtu 7000507460/8180 vždy do 10. dňa príslušného kalendárneho mesiaca.

2. Za poskytované služby platí podnájomca **mesačne preddavok vo výške 79,15 €** na účet správcu Štátna pokladnica, č. účtu 7000507460/8180 do 10. dňa príslušného kalendárneho mesiaca.

V tejto cene sú zahrnuté náklady na :

- dodávku elektrickej energie	29,27 €
- vodné a stočné	12,26 €
- vykurovanie	31,67 €
- odvoz komunálneho odpadu	5,95 €

Ostatné články v zmluve č.35/15/TEČ zostávajú nezmenené.

Tento dodatok nadobudne platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni jeho zverejnenia.

V Považskej Bystrici, dňa 01. 01. 2016

